

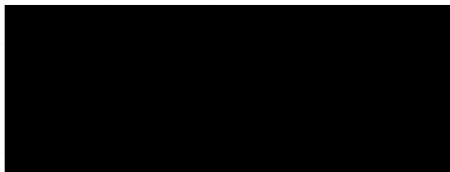
Dokument elektronicznyURZĄD MIASTA
W KAZIMIERZU DOLNYM

2022-07-25

Miejsce i data sporządzenia dokumentu

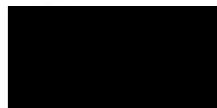
dz. 1245

2022-07-25

Dane nadawcy**Dane adresata**GMINA KAZIMIERZ DOLNY (24-120 KAZIMIERZ DOLNY,
WOJ. LUBELSKIE)**WNIOSEK****Uwaga do MPZP**

Dzień dobry,

W związku z wyłożeniem do publicznego wglądu projektu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla części obszaru Gminy Kazimierz Dolny, w obrębach: Kazimierz Dolny, Miećmierz-Okale, Cholewianka (dalej: MPZP) wnosimy uwagę dotyczącą planowanych zapisów dla działki nr 1287/1 i 1286/6 (1.MPU - Tereny zabudowy pensjonatowej dopuszczeniem usług komercyjnych).

**Załączniki:**

1. 2022-07-25 Pismo_UM Kazimierz Dolny.pdf - 2022-07-25 Pismo_UM Kazimierz Dolny

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu. Data złożenia podpisu:

2022-07-25T12:39:51.700+02:00

Podpis elektroniczny

Kazimierz Dolny, dnia

**Burmistrz Kazimierza Dolnego
Urząd Miasta w Kazimierzu Dolnym
24-120 Kazimierz Dolny
ul. Senatorska 5**

W sprawie: Projektu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla części obszaru Gminy Kazimierz Dolny , w obrębach: Kazimierz Dolny, Miećmierz-Okale, Cholewianka.

Szanowni Państwo,

W związku z wyłożeniem do publicznego wglądu projektu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla części obszaru Gminy Kazimierz Dolny , w obrębach: Kazimierz Dolny, Miećmierz-Okale, Cholewianka (dalej: MPZP) wnosimy uwagę dotyczącą planowanych zapisów dla działki nr 1287/1 i 1286/6 (1.MPU - Tereny zabudowy pensjonatowej dopuszczeniem usług komercyjnych).

W projekcie MPZP w § 116 pkt. 3 stwierdza się dla terenu 1.MPU:

„Przeznaczenie uzupełniające obejmuje:

- 1) usługi handlu i gastronomii lokalizowane w budynkach pensjonatowych oraz w budynkach pełniących wyłącznie funkcje usługowe;*
- 2) dojazdy i dojścia do budynków, miejsca postojowe dla samochodów;*
- 3) urządzenia i sieci infrastruktury technicznej;*
- 4) zieleń izolacyjną oraz ozdobną z obiektami małej architektury.*

Niniejszym wnioskujemy o:

- Dopuszczenie funkcji mieszkaniowych, jako przeznaczenie uzupełniające lub określenie terenu jako MPMU (Tereny zabudowy pensjonatowej dopuszczeniem funkcji mieszkaniowych i usług komercyjnych).**

Powyższe zapisy są dla nas kluczowe, w przypadku umożliwienia nam w przyszłości przekształcenia obecnie funkcjonującego Hotelu w Dom Pomocy Społecznej lub inny obiekt o charakterze mieszkaniowym.

Ponadto tereny sąsiadujące z naszym obszarem 1.MPU posiadają funkcje 1.MPMU oraz 2.MPMU (Tereny zabudowy pensjonatowej dopuszczeniem funkcji mieszkaniowych i usług komercyjnych).